



Comune di Airasca

Città Metropolitana di Torino



**AVVISO DI INDIZIONE DI GARA
PROCEDURA SOTTOSOGLIA
EX ART 1 COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020**

AVVISO DI GARA PER AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE “DANTE ALIGHIERI” CON CONTESTUALE FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRUTTURA TEMPORANEA PREFABBRICATA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

– In esecuzione della Determinazione n. 54 del 27/04/2021;

RENDE NOTO CHE

- L'Amministrazione Comunale di Airasca intende indire una gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della scuola elementare “Dante Alighieri” con contestuale fornitura e posa in opera di una struttura prefabbricata, da destinare a sede provvisoria della scuola.
- L'esecuzione dei lavori è disciplinata dal Progetto Esecutivo, allegato al presente avviso, nonché dalle specifiche tecniche contenute nel presente Atto;

1. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

1.1) Importo dell'appalto

L'importo dell'appalto è determinato a corpo nella somma di euro 1.316.402,38= (di cui euro 939.292,16= per costi della manodopera soggetti a ribasso), oltre euro 63.268.90 per oneri specifici per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di euro **1.379.671,28=**, oltre I.V.A. ai sensi di legge.

1.2) Finanziamento

I lavori sono finanziati, in parte, con Decreto M.I.U.R. 25 luglio 2020 n. 72 (GU Serie Generale n.237 del 24-09-2020) e, per altra parte, con fondi comunali.

1.3) Caratteristiche essenziali del contratto

In conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- l'oggetto e lo scopo del contratto è la realizzazione in appalto dei lavori *di adeguamento sismico della scuola elementare "Dante Alighieri" con contestuale fornitura e posa in opera di una struttura prefabbricata da destinare a sede provvisoria della scuola.*
- oggetto del contratto è: l'appalto dei lavori e della fornitura di cui sopra;
- forma del contratto: *forma amministrativa in modalità elettronica;*
- modalità di scelta del contraente: *procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, previo avviso di indizione di gara;*
- le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nel progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 18.02.2020, allegato al presente avviso, nonché dalle specifiche tecniche contenute nei documenti di gara;
- criterio di aggiudicazione: offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, e 95, comma 2, del codice dei contratti pubblici.

1.4) Requisiti soggettivi di partecipazione alla gara

I candidati predetti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi che dovranno essere attestati attraverso la compilazione del D.G.U.E. in forma semplificata:

- a) **Requisiti di ordine generale** (art. 80 del D.Lgs. 50/2016) assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto;
- b) **Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016): Iscrizioni negli appositi registri od elenchi professionali, tenuti dalla Camera di Commercio
- c) **Requisiti di capacità tecnica e professionale** (art. 84, del d.Lgs. n. 50/2016): Possesso dell'attestazione SOA per la categoria «OG1 – Edifici civili e industriali», classifica III, a qualificazione obbligatoria. Esecuzione di forniture analoghe per quanto attiene alla fornitura e posa in opera della struttura prefabbricata. Subappalto ammesso nei limiti del 40% dell'ammontare complessivo di contratto.

1.4) Criteri di valutazione delle offerte

Si evidenziano, di seguito, i criteri di valutazione delle offerte

**OFFERTA QUALITATIVA
MAX 80 PUNTI**

CRITERIO A)

ORGANIZZAZIONE E REALIZZAZIONE DELLA SEDE PROVVISORIA ESTERNA DELLA SCUOLA ELEMENTARE:

punteggio massimo attribuibile **60**

DESCRIZIONE OBIETTIVO

Si prevede la fornitura, montaggio e posa in opera di una sede provvisoria della scuola.

La collocazione temporanea della sede provvisoria della scuola, durante tutto il periodo di svolgimento dei lavori, costituisce elemento essenziale per la sicurezza del cantiere e consente di conseguire anche una significativa riduzione dei tempi di intervento e delle singole attività

Il sito di collocazione è individuato in una zona prospiciente la scuola elementare nella parte di via stazione e relativo piazzale che sarà chiuso al traffico.

Tale sito è dotato di fognatura, cabina ENEL ed è completamente pavimentato.

Sub criterio A1:

articolazione della soluzione planimetrica e funzionale della collocazione dei prefabbricati necessari ad ospitare la popolazione scolastica suddivisa in n° 10 aule e relativi servizi igienici anche per portatori di handicap e n. 2 aule, di cui una per personale non docente ed una per personale docente

Saranno valutati e costituiranno elemento preferenziale:

il progetto planivolumetrico e la dislocazione funzionale degli accessi uscite di sicurezza, percorsi di accesso recesso;

Valore Massimo Attribuibile:

18

Sub criterio A2:

caratteristiche tecniche delle strutture prefabbricate – dotazioni - impianto di illuminazione, impianto elettrico – impianto di riscaldamento e condizionamento – presentazione S.C.I.A. al Comando Vigili del Fuoco di Torino

Saranno valutati e costituiranno elemento preferenziale:

Valore Massimo Attribuibile

23

<p><i>La presenza di impiantistica integrata nei prefabbricati afferente all'impianto di illuminazione, impianto elettrico, impianto di riscaldamento e condizionamento e la relativa comunicazione al competente Comando VVF</i></p>	
<p>Sub criterio A3: caratteristiche tecniche delle strutture prefabbricate (coibentazione - resistenza al fuoco – certificazioni impiantistiche elettriche – condizionamento riscaldamento)</p> <p>Saranno valutati e costituiranno elemento preferenziale</p> <p><i>La qualità componentistica, con particolare riferimento alle caratteristiche dell'involucro, al tipo di aperture che garantiscano corretti rapporti aero-illuminanti ed opportuni oscuramenti, alla presenza di certificazioni di qualità coibentanti, di resistenza al fuoco, degli impianti elettrici</i></p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p style="text-align: center;">19</p>

<p>CRITERIO B) INTERVENTI DI MIGLIORIA DEL COMPLESSO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA SCUOLA ELEMENTARE</p> <p style="text-align: right;">punteggio massimo attribuibile 15</p>	
<p style="text-align: center;">DESCRIZIONE OBIETTIVO</p> <p><i>I ripristini e gli interventi sugli impianti elettrici a seguito degli interventi strutturali ed edilizi sono previsti in C.S.A.</i></p> <p><i>Possono essere previste, tuttavia, sostituzioni di quadri elettrici su linee esistenti e realizzati parti nuove di impianti qualitativamente superiori a quelli esistenti e/o ripristinati</i></p>	
<p>Sub criterio B1: sostituzione quadro elettrico generale di piano terra e di piano primo</p> <p><i>Saranno valutate le schede tecniche di prodotto</i></p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p style="text-align: center;">7</p>

<p>Sub criterio B2: fornitura e posa nuove plafoniere a soffitto della palestra della scuola</p> <p><i>Saranno valutate le schede tecniche di prodotto</i></p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p>5</p>
<p>Sub criterio B3: fornitura e posa nuove prese e frutti vari</p> <p><i>Saranno valutate le schede tecniche di prodotto</i></p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p>3</p>

<p>CRITERIO C) MIGLIORAMENTO ESTETICO DELLA TINTEGGIATURA INTERNA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PREVISTA NEL CAPITOLATO</p> <p style="text-align: right;"><i>punteggio massimo attribuibile 5</i></p>	
<p>Sub criterio C1: Miglioramento della tinteggiatura interna di tutta la scuola con seconda mano di tinta dopo quella prevista in CSA e Computo</p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p>5</p>

<p>OFFERTA QUANTITATIVA MAX 20 PUNTI</p>	
<p>CRITERIO D) OFFERTA ECONOMICA-TEMPORALE:</p> <p style="text-align: right;"><i>punteggio massimo attribuibile 20</i></p>	
<p>Sub criterio D1</p> <p><i>Riduzione del tempo per l'esecuzione dei lavori sul tempo di consegna attraverso relazione comprovante la capacità del gruppo di lavoro</i></p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p>12</p>
<p>Sub criterio D2</p> <p><i>Prezzo complessivo offerto al netto dell'I.V.A.</i></p>	<p><u>Valore Massimo Attribuibile</u></p> <p>8</p>

2. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

- I soggetti interessati ad essere invitati dovranno presentare domanda in forma telematica entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 18 maggio 2021** attraverso l'apposita piattaforma <https://cucnichelino.tuttogare.it> utilizzando il modello allegato, parte integrante del presente avviso;
- Saranno invitati alla gara tutti gli operatori economici che abbiano presentato richiesta in tempo utile, purché in possesso dei requisiti soggettivi di partecipazione;
- Per eventuali chiarimenti è possibile prendere contatto con l'ufficio Tecnico del Comune di Airasca ovvero Cuc Nichelino negli orari di ricevimento.
- L'invito degli operatori economici verrà effettuato mediante Posta elettronica certificata (Pec) utilizzando la piattaforma di cui sopra;

3. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è la CUC Nichelino ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec cucnichelino@pec.tuttogare.it, tel. 011.68.19.1 fax 011.68.19.572;
- b) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- c) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- d) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- e) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Cuc Nichelino, implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- f) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- g) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Ente Appaltante www.comune.airasca.to.it nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti", e sulla piattaforma <https://cucnichelino.tuttogare.it> per un periodo di 15

giorni.

Allegati:

- Domanda di manifestazione di interesse;
- Autocertificazione DGUE (Documento di gara unico europeo);

Airasca, 29/04/2021

F.to Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Marco Bianco