



COMUNE DI AIRASCA



Unione dei Comuni di Airasca, Buriasco e Scalenghe

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE**

N. 76 DEL 29/10/2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A PARTE DEL MANTO DI COPERTURA DEL PALAZZO COMUNALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL SERVIZIO IGIENICI POSTO SULLA PIAZZA DEL MERCATO. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE COMPETENZE A SALDO ALLA DITTA ESECUTRICE (BORDINO OSCAR), AL PROGETTISTA / D.L. ARCHITETTONICO / STRUTURALE (TOSCARD PROGETTI).

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 31/10/2019

Airasca, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mazzotta C. Donatella

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE

N. 76 DEL 29/10/2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A PARTE DEL MANTO DI COPERTURA DEL PALAZZO COMUNALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL SERVIZIO IGIENICI POSTO SULLA PIAZZA DEL MERCATO. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA CONTABILITA' FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE COMPETENZE A SALDO ALLA DITTA ESECUTRICE (BORDINO OSCAR), AL PROGETTISTA / D.L. ARCHITETTONICO / STRUTTURALE (TOSCARD PROGETTI).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la propria Determina n. 15 del 11.03.2019 con la quale sono stati affidati allo STUDIO TOSCARD PROGETTI avente sede in Airasca (TO) Via Dalmazio Birago 5 (C.F. e Partita IVA 08368250018) l'incarico relativo alla progettazione architettonica e strutturale, D.L., tenuta contabilità, adempimenti completi di cui al D.Lgs. n. 81 / 20018 e s.m.i. in fase di progettazione ed esecuzione, pratica energetica / ambientale, progettazione linea vita, inserimento fabbricato in mappa ed accatastamento dei lavori di manutenzione straordinaria di parte del tetto del Palazzo Comunale e ristrutturazione del servizio igienico presso P.za S. Bartolomeo (del mercato) per un importo ammontante a netti € 7.300,00 + € 252,00 di diritti catastali + CNPAIA 4,5% per € 328,50 + IVA 22% per € 1.678,27 e quindi per complessivi lordi € 9.558,77;

Vista la deliberazione di G.C. n. 28 del 14.03.2019 di approvazione del progetto redatto in unica fase e rilevato che il Q.T.E. dell' opera risulta essere il seguente:

importo netto lavori soggetto a ribasso	€	34.744,20
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.611,77

TOTALE IMPORTO LAVORI	€	36.355,97
Somme a disposizione dell' Amministrazione Comunale		
Spese tecniche	€	7.300,00
IVA 10% su lavori	€	3.635,60
CNPAIA 4% su metà spese tecniche	€	146,00
CNPAIA 5% su metà spese tecniche	€	182,50
IVA 22% su spese tecniche	€	1.678,27
Prestazioni professionali per studi / indagini tecnico		
Specialistiche (prove materiali e diritti catastali)	€	701,66

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	13.644,03
TOTALE GENERALE PROGETTO	€	50.000,00

Vista la determina n. 10 del 11.04.2019 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe con la quale a seguito di trattativa negoziata tramite R.d.O. su M.E.P.A. i lavori suddetti sono stati affidati alla ditta BORDINO Oscar avente sede in Scalenghe (TO) Regione Pilone Merle 6 (Partita IVA 05085720018) con un ribasso dell'1,00% sull'importo a base d'asta di € 35.355,97 di cui € 1.611,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo di contratto di € 36.008,53 di cui € 1.611,77 per oneri di sicurezza il tutto + IVA 10%;

Vista la determina n. 30 del 12.04.2019 con la quale il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Ambiente ha impegnato la sopra citata spesa di € 36.008,53 di cui € 1.611,77 per oneri di sicurezza il tutto + IVA 10%;

Rilevato che i lavori sono iniziati in data 06.05.2019, sono stati sospesi con verbale datato 15.05.2019, sono ripresi i con verbale in data 30.05.2019 e sono stati ultimati in data 25.07.2019 e quindi nei termini contrattuali;

Vista la propria determinazione n. 47 del 12.07.2019 con la quale è stata incaricata la Società ENGINEERING CONTROLS s.r.l. avente sede in Cuneo (CN) Madonna dell'Olmo – Via Fratelli Ceirano 9 per le prove di laboratorio su materiali per cemento armato (ferri di armatura) per un corrispettivo di € 224,00 + IVA 22% per € 49,28 e quindi per complessivi lordi € 273,28;

Vista la propria determinazione n. 61 del 20.09.2019 con la quale è stata incaricata la Società ENGINEERING CONTROLS s.r.l. avente sede in Cuneo (CN) Madonna dell'Olmo – Via Fratelli Ceirano 9 per le prove di laboratorio su materiali per cemento armato (cubetti cls.) per un corrispettivo di € 248,00 + IVA 22% per € 54,56 e quindi per complessivi lordi € 302,56;

Visto lo STATO DI AVANZAMENTO LAVORI CORRISPONDENTE AL FINALE pervenuto in atti al Comune da parte della D.L. in data 15.10.2019 prot. 0006242 costituiti dai seguenti documenti:

- stato finale dei lavori;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- libretto delle misure;
- relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- documentazione presentata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Torino – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Pinerolo attestante l'avvenuto accatastamento del nuovo fabbricato uso servizio igienico e la regolarizzazione e voltura delle particelle di terreno su cui insiste lo stesso;

Visto il C.R.E. – Certificato di Regolare Esecuzione pervenuto anch'esso in pari data e prot. dal quale risulta che i lavori sono stati eseguiti a perfetta regola d'arte;

Visto il certificato n. 1 di pagamento che ricomprende sia lo stato di avanzamento corrispondente al finale che il C.R.E. – Certificato di Regolare Esecuzione e dal quale risulta che la ditta vanta in credito di € 36.008,53 + IVA 10% per € 3.600,85 e quindi per complessivi lordi € 39.609,38 pari all'importo di contratto e di aggiudicazione;

Vista la fattura della summenzionata ditta esecutrice Ditta BORDINO Oscar n. 32 del 13.10.2019 pervenuta al Comune il 14.10.2019 prot. 0006213 di € 36.008,53 + IVA 10% per € 3.600,85 e quindi per complessivi lordi € 39.609,38;

Ritenuto opportuno approvare la sopra citata documentazione tecnica finale e liquidare la sopra citata fattura della Ditta BORDINO Oscar;

Vista altresì la fattura n. 89/001 del 14.10.2019 dello Studio TOSCARD PROGETTI di TOSCANO E. e Cardin A. Ass. Prof.le pervenuta in data 16.10.2019 prot. 0006287 di importo pari ad € netti € 7.300,00 + € 252,00 di diritti catastali + CNPAIA 4,5% per € 328,50 + IVA 22% per € 1.678,27 e quindi per complessivi lordi € 9.558,77 relativa all'incarico professionale di progettazione, D.L., ecc. affidata con propria determina n. 15 / 2019 e ritenuto opportuno liquidarla vista la regolare esecuzione di tale incarico professionale;

VISTI:

- il T.U. EE.LL. approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il provvedimento del Sindaco n. 269 del 28/05/2019 di nomina del Responsabile del UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - Servizio LL.PP. e Ambiente
- il provvedimento del Sindaco n. 275 del 28/05/2019 di nomina del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

RICHIAMATA la deliberazione C.C. n. 12 del 28/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019 ed il Bilancio pluriennale 2019/2021;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale;

Di approvare gli atti di contabilità finale e Certificato di Regolare Esecuzione di seguito elencati, presentati in data 15.10.2019 prot. 0006242 dalla D.L. Studio TOSCARD PROGETTI di TOSCANO E. e Cardin A. Ass. Prof.le, relativi ai lavori di "manutenzione straordinaria di parte del tetto del Palazzo Comunale e ristrutturazione del servizio igienico presso P.za S. Bartolomeo (del mercato" eseguiti dalla Ditta BORDINO OSCAR con sede in Scalenghe (TO) Regione Pilone Merle n. 6 (Partita IVA 05085720018) dai quali risulta che la stessa vanta un credito di € 36.008,53 + IVA 10% per € 3.600, 85 e quindi per complessivi lordi € 39.609,38:

- stato finale dei lavori;
- registro di contabilità;
- sommario registro di contabilità;
- libretto delle misure;
- relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- certificato di regolare esecuzione;
- documentazione presentata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Torino – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Pinerolo attestante l'avvenuto accatastamento del nuovo fabbricato uso servizio igienico e la regolarizzazione e voltura delle particelle di terreno su cui insiste lo stesso;

Di liquidare pertanto a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto la fattura n. 32 del 13.10.2019 pervenuta al Comune il 14.10.2019 prot. 0006213 di € 36.008,53 + IVA 10% per € 3.600, 85 e quindi per complessivi lordi € 39.609,38 alla Ditta BORDINO Oscar;

Di liquidare pertanto a saldo di ogni suo avere per i lavori in oggetto la fattura n. 89/001 del 14.10.2019 dello Studio TOSCARD PROGETTI di TOSCANO E. e Cardin A. Ass. Prof.le pervenuta in data 16.10.2019 prot. 0006287 di importo pari ad € netti € 7.300,00 + € 252,00 di diritti catastali + CNPAIA 4,5% per € 328,50 + IVA 22% per € 1.678,27 e quindi per complessivi lordi € 9.558,77;

Di dare atto che a seguito della chiusura dei lavori ed approvazione della presente contabilità finale il Quadro Tecnico Economico viene così rideterminato:

importo netto lavori appaltati	€	34.396,76
costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.611,77

TOTALE IMPORTO LAVORI	€	36.008,53
Somme a disposizione dell' Amministrazione Comunale		
Spese tecniche	€	7.300,00
IVA 10% su lavori appaltati	€	3.600,85
CNPAIA 4% su metà spese tecniche	€	146,00
CNPAIA 5% su metà spese tecniche	€	182,50
IVA 22% su spese tecniche	€	1.678,27
Prestazioni professionali per studi / indagini tecnico		
Specialistiche (prove materiali e diritti catastali) IVA compresa	€	827,84

TOTALE GENERALE Q.T.E. DOPO LAVORI	€	49.744,02
RISPARMI	€	255,98

di dare atto che l'importo complessivo di **€ 36.609,38** (di cui € 3.600,85 per IVA) relativo ai lavori risulta già imputato come segue:

Eserc. Finanz.	2019 Imp.						
Missione	01	Programma	02	Titolo	2	Macroagg.	205
Cap./Art.	5730 / 8 / 2	Descrizione	Lavori di ristrutturazione con contributo dello Stato				
Creditore	BORDINO Oscar						
Causale	lavori di manutenzione straordinaria parte del tetto Palazzo Comunale di Via Roma n. 118 e del servizio igienico dell'area mercatale di Piazza San Bartolomeo						
Importo	€ 39.609,38 (€ 36.008,53 + € 3.600,85 per IVA 10%)						

di dare atto che l'importo complessivo di **€ 9.558,77** (di cui € 1.678,27 per IVA) relativo alla progettazione, D.L., ecc. risulta già imputato come segue:

Eserc. Finanz.	2019 Imp. 114						
Missione	01	Programma	02	Titolo	2	Macroagg.	205
Cap./Art.	5730 / 8 / 2	Descrizione	Lavori di ristrutturazione con contributo dello Stato				
Creditore	TOSCARD PROGETTI						
Causale	Progettazione, D.L., ecc. tetto municipio e servizio igienico piazza mercato						
Importo	€ 9.558,77 (€ 7.300,00 + € 328,50 per CNPAIA 4,5% + € 1.678,27 per IVA 22% + € 252,00 spese catastali)						

di dare atto, inoltre, che:

- la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
- il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.

IL RESPONSABILE SERVIZIO UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - Servizio LL.PP. e Ambiente

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Airasca, lì 29/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Manassero Agostino

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- [X] Dichiara che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- [] Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
									€

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Airasca, lì 29/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to:Rag. Mosso Luciana

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Airasca, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA dott.ssa C. Donatella